



経営状況

【損益計算書】

(単位:千円)

年度	H29	H30	R1	R2	R3
1 事業収益[A]	4,289,939	3,384,066	3,757,888	1,992,014	3,279,941
(1) 公有地取得事業収益	3,419,661	2,608,702	2,500,396	1,802,912	2,598,124
(2) 土地造成事業収益	819,532	658,347	1,141,151	117,033	646,432
(3) 附帯等事業収益	22,259	22,582	21,586	20,555	19,314
(4) あっせん等事業収益	28,487	94,435	94,755	51,514	16,071
2 事業原価[B]	4,247,354	3,220,286	3,842,916	1,890,920	3,161,017
(1) 公有地取得事業原価	3,422,392	2,608,335	2,487,826	1,802,349	2,610,555
(2) 土地造成事業原価	792,554	508,696	1,274,960	29,660	529,266
(3) 附帯等事業原価	7,277	7,139	10,409	9,795	8,716
(4) あっせん等事業原価	25,131	96,116	69,721	49,116	12,480
事業総利益[C=A-B]	42,585	163,780	△ 85,028	101,094	118,924
3 販売費及び一般管理費[D]	79,795	75,543	65,846	62,182	60,671
事業利益[E=C-D]	△ 37,210	88,237	△ 150,874	38,912	58,253
4 事業外収益[F]	15,700	13,767	13,571	14,524	11,937
(1) 受取利息	465	331	213	158	37
(2) 有価証券利息等	10,552	10,458	10,367	10,366	9,070
(3) 雑収益	4,683	2,978	2,991	4,000	2,830
5 事業外費用[G]	2,351	4,639	6,539	6,433	3,176
(1) 支払利息	305	208	1,417	1,301	12
(2) 消費税	2,046	4,431	5,122	5,132	3,164
(3) 雑損失	0	0	0	0	0
経常利益[H=E+F-G]	△ 23,861	97,365	△ 143,842	47,003	67,014
6 特別利益[I]	0	0	0	0	0
(1) 前期損益修正益	0	0	0	0	0
(2) 固定資産売却益	0	0	0	0	0
(3) その他の特別利益	0	0	0	0	0
7 特別損失[J]	0	0	17,550	2	0
(1) 前期損益修正損	0	0	0	0	0
(2) 固定資産売却損	0	0	0	0	0
(3) 土地評価損	0	0	0	0	0
(4) その他の特別損失	0	0	17,550	2	0
当期純利益[K=H+I-J]	△ 23,861	97,365	△ 161,392	47,001	67,014