



経営状況

【損益計算書】

(単位:千円)

年度(平成)	26	27	28	29	30
1 事業収益[A]	5,168,614	4,384,603	6,147,418	4,289,939	3,384,066
(1)公有地取得事業収益	4,361,953	4,137,328	5,570,508	3,419,661	2,608,702
(2)土地造成事業収益	774,813	206,305	528,559	819,532	658,347
(3)附帯等事業収益	19,077	22,461	22,478	22,259	22,582
(4)あっせん等事業収益	12,771	18,509	25,873	28,487	94,435
2 事業原価[B]	5,070,759	4,199,626	5,998,319	4,247,354	3,220,286
(1)公有地取得事業原価	4,452,124	4,133,545	5,553,999	3,422,392	2,608,335
(2)土地造成事業原価	597,688	44,370	411,970	792,554	508,696
(3)附帯等事業原価	7,342	7,383	7,268	7,277	7,139
(4)あっせん等事業原価	13,605	14,328	25,082	25,131	96,116
事業総利益[C=A-B]	97,855	184,977	149,099	42,585	163,780
3 販売費及び一般管理費[D]	75,753	76,414	85,012	79,795	75,543
事業利益[E=C-D]	22,102	108,563	64,087	△ 37,210	88,237
4 事業外収益[F]	21,556	21,932	17,485	15,700	13,767
(1)受取利息	310	335	795	465	331
(2)有価証券利息等	15,236	13,559	10,762	10,552	10,458
(3)雑収益	6,010	8,038	5,928	4,683	2,978
5 事業外費用[G]	23,027	11,380	10,364	2,351	4,639
(1)支払利息	21,871	9,704	8,434	305	208
(2)消費税	1,156	1,631	1,930	2,046	4,431
(3)雑損失	0	45	0	0	0
経常利益[H=E+F-G]	20,631	119,115	71,208	△ 23,861	97,365
6 特別利益[I]	0	10,000	0	0	0
(1)前期損益修正益	0	0	0	0	0
(2)固定資産売却益	0	0	0	0	0
(3)その他の特別利益	0	10,000	0	0	0
7 特別損失[J]	2	10	8,000	0	0
(1)前期損益修正損	0	0	0	0	0
(2)固定資産売却損	2	10	0	0	0
(3)土地評価損	0	0	0	0	0
(4)その他の特別損失	0	0	8,000	0	0
当期純利益[K=H+I-J]	20,629	129,105	63,208	△ 23,861	97,365