



経営状況

【損益計算書】

(単位:千円)

年度	H27	H28	H29	H30	R1
1 事業収益(A)	4,384,603	6,147,418	4,289,939	3,384,066	3,757,888
(1) 公有地取得事業収益	4,137,328	5,570,508	3,419,661	2,608,702	2,500,396
(2) 土地造成事業収益	206,305	528,559	819,532	658,347	1,141,151
(3) 附帯等事業収益	22,461	22,478	22,259	22,582	21,586
(4) あっせん等事業収益	18,509	25,873	28,487	94,435	94,755
2 事業原価(B)	4,199,626	5,998,319	4,247,354	3,220,286	3,842,916
(1) 公有地取得事業原価	4,133,545	5,553,999	3,422,392	2,608,335	2,487,826
(2) 土地造成事業原価	44,370	411,970	792,554	508,696	1,274,960
(3) 附帯等事業原価	7,383	7,268	7,277	7,139	10,409
(4) あっせん等事業原価	14,328	25,082	25,131	96,116	69,721
事業総利益(C = A - B)	184,977	149,099	42,585	163,780	85,028
3 販売費及び一般管理費(D)	76,414	85,012	79,795	75,543	65,846
事業利益(E = C - D)	108,563	64,087	37,210	88,237	150,874
4 事業外収益(F)	21,932	17,485	15,700	13,767	13,571
(1) 受取利息	335	795	465	331	213
(2) 有価証券利息等	13,559	10,762	10,552	10,458	10,367
(3) 雑収益	8,038	5,928	4,683	2,978	2,991
5 事業外費用(G)	11,380	10,364	2,351	4,639	6,539
(1) 支払利息	9,704	8,434	305	208	1,417
(2) 消費税	1,631	1,930	2,046	4,431	5,122
(3) 雑損失	45	0	0	0	0
経常利益(H = E + F - G)	119,115	71,208	23,861	97,365	143,842
6 特別利益(I)	10,000	0	0	0	0
(1) 前期損益修正益	0	0	0	0	0
(2) 固定資産売却益	0	0	0	0	0
(3) その他の特別利益	10,000	0	0	0	0
7 特別損失(J)	10	8,000	0	0	17,550
(1) 前期損益修正損	0	0	0	0	0
(2) 固定資産売却損	10	0	0	0	0
(3) 土地評価損	0	0	0	0	0
(4) その他の特別損失	0	8,000	0	0	17,550
当期純利益(K = H + I - J)	129,105	63,208	23,861	97,365	161,392